

**Смета доходов и расходов ТСЖ "Орловский, 3" на 2024 год,
на период с 01.03.2024 года по 28.02.2025 года**

Количество квартир: 99 (72+9+18)
S жилых помещений: 17884,70



№ пп	Статьи доходов	Начисления, руб.	Мес яцев	Тариф, руб. / м кв.	№ пп	Статьи расходов	Сумма руб.	Мес яцев	Сумма в мес с общей площади, руб.	
1	СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО ДОМА									
	Тариф с 01.03.2024 года по 28.02.2025	270000,00	12	1,26	1					
						Дератизация	12 000,00	12	1 000,00	
						Сантехнические материалы	48 000,00	12	4 000,00	
						Электротехнические материалы	36 000,00	12	3 000,00	
						Инвентарь дворничий	48 000,00	12	4 000,00	
						Покраска и ремонт ограждения	24 000,00	12	2 000,00	
						Покраска и ремонт детской площадки	24 000,00	12	2 000,00	
						Обслуживание телефона (шлагбаум, ворота, пост охраны)	42 000,00	12	3 500,00	
						Расходные материалы и накладные расходы (песок, соль, бензин, масло, бумага, канцелярия)	36 000,00	12	3 000,00	
	ИТОГО	270 000,00				ИТОГО	270 000,00	12	22 500,00	
2	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ									
	Тариф с 01.03.2024 года по 28.02.2025	206000,00	12	0,96	2	Договор на очистку ливневки и канализации (ООО "Аллигатор"	70 000,00	12	5 833,33	
						Аварийное обслуживание инженерных сетей	96 000,00	12	8 000,00	
						Договор на техническое обслуживание подземных, надземных и наружных газопроводов (СПЕВЕРГАЗ АО)	40 000,00	12	3 333,33	
	ИТОГО	206 000,00				ИТОГО	206 000,00	12	17 166,67	
3	ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ ОГРАНИЧЕНИЯ ДОСТУПА И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ									
	Тариф с 01.03.2024 года по 28.02.2025	132 000,00	12	0,62	3	Обслуживание системы видеонаблюдения, въездных ворот и шлагбаум с ООО "Интерикс"	84 000,00	12	7 000,00	
	ИТОГО	132 000,00				Материалы и оборудование	48 000,00	12	4 000,00	
	ИТОГО	132 000,00				ИТОГО	132 000,00	12	11 000,00	
4	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ									
	Тариф с 01.03.2024 года по	198 000,00	12	0,92	4					

